

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников дома по адресу: ул.900летия Рязани дом № 10
г. Спасск от «__» _____ 2013 года.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 24, нежилых - нет. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 934,4 кв. метров (голосов) , в том числе 813,6-кв. м. – жилых помещений, нежилых помещений – нет.

На собрании присутствовали представители собственников помещений в количестве 2 человек, обладающих 934,4 кв. м. (голосами), что составляет 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является администрация МО - Спасский муниципальный район Рязанской области - собственник квартир в количестве 21(Двадцать одна) штука с номерами: с №1 по № 2 1. Представитель от администрации Спасского района – председатель комитета по имуществу и земельным отношениям Лебин В.Н.. Представитель от доли «Застройщика» (ООО «Архстройпроект») – собственника квартир в количестве 3(Три) штуки с номерами с № 22 по № 24 - ГОНЧАРОВ С.А – директор ООО «Архстройпроект».

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом.
2. Выбор управляющей организации

По вопросам повестки дня решили:

По первому вопросу повестки дня о выборе способа управления - управление управляющей организацией.

Голосовали:

ЗА - 934,4 кв. м. (голосов), ПРОТИВ - нет, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 934,4 кв. м. (голосов), что составляет 100 % от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, приняло решение выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

По второму вопросу повестки дня о выборе ООО «МРС – Регион» в качестве управляющей организации многоквартирного дома.

Голосовали:

ЗА - 934,4 кв. м. (голосов), ПРОТИВ - нет, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 934,4 кв. м. (голосов), что составляет 100 % от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, приняло решение избрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом ООО «МРС-Регион».

Председатель комитета по имуществу
и земельным отношениям администрации
Спасского района



ЛЕБИН В.Н.

Директор ООО «Архстройпроект»



С.А.ГОНЧАРОВ

