ПРОТОКОЛ №1

Общего собрания собственников дома по адресу: ул. 900 лет Рязани **дом №** 15

г. Спасск **от «**29**»** 04 **2009года.**

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых-27, нежилых- —. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 1673,5 кв. метров (голосов), в том числе 1673,5 кв.м. жилых помещений, — кв.м. нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 14 человек, обладающие 835,8 кв.м.(голосами), что составляет 50 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является – собственник квартиры № 21 Сорокин В.В

На собрание приглашены : представитель от муниципальной доли – глава администрации Спасск - Рязанского городского поселения Н.А.Жевалкин.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе- 1 человек.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания Сорокин В.В

Секретаря собрания Кокорин Е.Н

Члена счетной комиссии Блохина Е.В

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

ЗА 835,8 кв.м.(голосов) **ПРОТИВ** нет **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 835,8 кв.м. (голосов), что составляет 50 % от общего числа собственников помещений, участвующих в голосовании, принято решение избрать.

Председателя собрания Сорокин В.В

Секретаря собрания Кокорин Е.Н

Члена счетной комиссии Блохина Е.В

Повестка дня собрания:

1. выбор способа управления многоквартирным домом.
2. выбор управляющей организации .

по вопросам повестки дня решили:

По первому вопросу повестки дня о выборе способа управления – управление управляющей организацией.

Голосовали :

ЗА 835,8 кв.м.(голосов) **ПРОТИВ** нет **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** нет

По результатам голосования общее собрание собственников количеством 835,8 кв.м. , что составляет 50 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, приняло решение выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

По второму вопросу повестки дня о выборе ООО «МРС-Регион» в качестве управляющей организации многоквартирного дома .

ЗА 835,8 кв.м.(голосов) **ПРОТИВ** нет **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** нет

По результатам голосования общее собрание собственников количеством 835,8 кв.м. , что составляет 50 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, приняло решение в качестве управляющей организации многоквартирным домом ООО "МРС-Регион"

Председатель собрания

Секретарь собрания

Представитель от муниципальной доли-
Глава Спасск-Рязанского
городского поселения(по доверенности) Н.А.Жевалкин