

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников дома по адресу: ул. 900-летия Рязани дом № 8
г. Спасск от «08» мая 2012 года.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 21 нежилых - нет. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 1185,7 кв. метров (голосов), в том числе 767,9 кв.м. жилых помещений, нежилых помещений – нет.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 20 человек, обладающие 941,2 кв.м. (голосами), что составляет 79,4 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является - собственник квартиры № 21 Фурашова З.А.

На собрание приглашены: представитель от муниципальной доли - глава администрации Спасск – Рязанского городского поселения Н.А. Жевалкин.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе - 1 человек. Предложены кандидатуры:

Председателя собрания – Фурашова З.А.

Секретаря собрания - Гончарову Л.М.

Члена счетной комиссии - Илюхину Е.В.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование

Результаты голосования

ЗА 941,2 кв.м.(голосов) ПРОТИВ - нет ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 941,2 кв.м. (голосов), что составляет 79,4% от общего числа собственников помещений, участвующих в голосовании, приняло решение избрать

Председателя собрания - Фурашова З.А.

Секретаря собрания - Гончарову Л.М.

Члена счетной комиссии - Илюхину Е.В.

Повестка дня собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом.

2. Выбор управляющей организации

По вопросам повестки дня решили:

По первому вопросу повестки дня о выборе способа управления - управление управляющей организацией.

Голосовали:

ЗА 941,2 кв.м(голосов)ПРОТИВ – нет ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет

По результатам голосования общее собрание собственников количеством 941,2 кв.м. (голосов), что составляет 79,4% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, приняло решение выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

По второму вопросу повестки дня о выборе ООО «МРС – Регион» в качестве управляющей организации многоквартирного дома.

Голосовали:

ЗА 941,2 кв.м.(голосов) ПРОТИВ нет ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет

По результатам голосования общее собрание собственников количеством 941,2 кв.м. (голосов), что составляет 79,4% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, приняло решение избрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом ООО «МРС-Регион».

По итогам выбора способа управления общее собрание приняло решение – избрать совет дома в составе трех человек: Фурашова З.А., Гончарова Л.М., Илюхина Е.В.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Представитель от муниципальной доли –

Глава администрации Спасск – Рязанского

городского поселения

Н.А. Жевалкин